

Uttar Pradesh Avas Evam Vikas Parishad
List of Vacant Properties (Non Residential) for E-Auction

Sr. No.	Auction ID	Zone name	City name	Yojna/ Apartment Name	Property No.	Property Type	Area of Property (Sqm.)	F.A.R.	Reserve Price (Rs.)	Property Cost (Rs.)	Token Money (Rs.)	Reservation Category	RERA Reg. Number If Applicable
1	50043	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-1/01 (Corner)	Commercial Plot	499.00	1.2	41888.00	20902112.00	2090211.20	General	NA
2	50044	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-1/02 (Corner)	Commercial Plot	530.00	1.2	41888.00	22200640.00	2220064.00	General	NA
3	50045	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/05	Commercial Plot	490.00	1.2	38080.00	18659200.00	1865920.00	General	NA
4	50046	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/06	Commercial Plot	490.00	1.2	38080.00	18659200.00	1865920.00	General	NA
5	50047	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/07 (Corner)	Commercial Plot	152.00	1.2	41888.00	6366976.00	636697.60	General	NA
6	50048	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/08	Commercial Plot	128.00	1.2	38080.00	4874240.00	487424.00	General	NA
7	50049	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/11 (Corner)	Commercial Plot	455.00	1.2	41888.00	19059040.00	1905904.00	General	NA
8	50050	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/12 (Corner)	Commercial Plot	455.00	1.2	41888.00	19059040.00	1905904.00	General	NA
9	50051	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/13 (Corner)	Commercial Plot	152.00	1.2	41888.00	6366976.00	636697.60	General	NA
10	50052	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/14	Commercial Plot	128.00	1.2	38080.00	4874240.00	487424.00	General	NA
11	50053	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/15	Commercial Plot	128.00	1.2	38080.00	4874240.00	487424.00	General	NA
12	50054	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/16 (Corner)	Commercial Plot	152.00	1.2	41888.00	6366976.00	636697.60	General	NA
13	50055	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/01 (Corner)	Commercial Plot	527.00	1.2	41888.00	22074976.00	2207497.60	General	NA
14	50056	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/02 (Corner)	Commercial Plot	535.00	1.2	41888.00	22410080.00	2241008.00	General	NA
15	50057	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/03 (Corner)	Commercial Plot	176.00	1.2	41888.00	7372288.00	737228.80	General	NA
16	50058	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/04	Commercial Plot	160.00	1.2	38080.00	6092800.00	609280.00	General	NA
17	50059	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/05	Commercial Plot	160.00	1.2	38080.00	6092800.00	609280.00	General	NA
18	50060	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/06 (Corner)	Commercial Plot	176.83	1.2	41888.00	7407055.04	740705.50	General	NA
19	50061	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	1/COM-9	Commercial Plot	341.55	1.2	38080.00	13006224.00	1300622.40	General	NA
20	50062	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	1/COM-10	Commercial Plot	338.22	1.2	38080.00	12879417.60	1287941.76	General	NA
21	50063	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	1/COM-11	Commercial Plot	334.80	1.2	38080.00	12749184.00	1274918.40	General	NA
22	50064	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	1/COM-12 (Corner)	Commercial Plot	331.39	1.2	41888.00	13881264.32	1388126.43	General	NA
23	50065	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	2/COM-15	Commercial Plot	632.20	1.2	38080.00	24074176.00	2407417.60	General	NA
24	50066	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	2/COM-16	Commercial Plot	616.40	1.2	38080.00	23472512.00	2347251.20	General	NA
25	50067	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	2/COM-22 (Corner)	Commercial Plot	541.44	1.2	41888.00	22679838.72	2267983.87	General	NA
26	50068	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CC-5/01 (lease) (Corner)	Community Center Plot	4352.28	1.2	41888.00	182308304.64	18230830.46	General	NA
27	50069	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	9B/01 (Corner)	Commercial Plot	2218.00	1.2	85747.00	190186846.00	19018685.00	Gen	-
28	50070	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-7B/1B	Commercial Plot	2352.35	1.2	77952.00	183370387.00	18337039.00	Gen	-
29	50071	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-7B/1C (Corner)	Commercial Plot	2139.03	1.2	85747.00	183415405.00	18341541.00	Gen	-
30	50072	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-7C/1A (Corner)	Commercial Plot	2236.15	1.2	85747.00	191743154.00	19174315.00	Gen	-
31	50073	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-7C/1B	Commercial Plot	2388.83	1.2	77952.00	186214076.00	18621408.00	Gen	-
32	50074	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-7C/1C (Corner)	Commercial Plot	2337.00	1.2	85747.00	200390739.00	20039074.00	Gen	-
33	50075	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-10/01 (Corner)	Commercial Plot	2835.36	1.2	85747.00	243123614.00	24312361.00	Gen	-
34	50076	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-10/02 (Corner)	Commercial Plot	2835.88	1.2	85747.00	243168202.00	24316820.00	SC	-
35	50077	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-10/03 (Corner)	Commercial Plot	3525.25	1.2	85747.00	302279612.00	30227961.00	OBC	-
36	50078	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-10/04 (Corner)	Commercial Plot	3525.88	1.2	85747.00	302333632.00	30233363.00	Gen	-
37	50079	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CSC-9B/02 (Corner)	Sectorial Convenient Shopping Plot	1969.00	1.2	85747.00	168835843.00	16883584.00	Gen	-
38	50080	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CSC-9B-01 (Corner)	Sectorial Convenient Shopping Plot	728.00	1.2	85747.00	62423816.00	6242382.00	Gen	-
39	50081	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-5/03	Group Housing Plot	2228.33	1.5	58464.00	130277085.00	13027709.00	Gen	-
40	50082	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-9A/02 (Corner)	Group Housing Plot	12880.26	1.5	64310.00	828329521.00	82832952.00	Gen	-
41	50083	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-7E/1	Group Housing Plot	10774.24	1.5	58464.00	629905167.00	62990517.00	Gen	-
42	50084	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-7E/2 (Corner)	Group Housing Plot	9680.00	1.5	64310.00	622520800.00	62252080.00	Gen	-

43	50085	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-7E/3 (Corner)	Group Housing Plot	5688.24	1.5	64310.00	365810714.00	36581071.00	Gen	-
44	50086	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-7E/4	Group Housing Plot	8937.95	1.5	58464.00	522548309.00	52254831.00	Gen	-
45	50087	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	7B/01 (Corner)	Facility Plot	4365.00	N/P	64310.00	280713150.00	28071315.00	Gen	-
46	50088	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	H.C.-10/01 (Corner)	Health Center	8765.60	N/P	64310.00	563715736.00	56371574.00	Gen	-
47	50089	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	LSC-6B/01	L.S.C. (Local Shopping Center)	1277.20	1.75	77952.00	99560294.00	9956029.00	Gen	-
48	50090	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CC-10/1 Corner (on Lease)	Community Center Plot	3249.00	N/P	42108.00	136808892.00	13680889.00	GEN	-
49	50091	Bareilly	Moradabad	Buddhi Vihar Yojna	4A/COM/CP-01 (Corner)	Commercial Plot	421.54	1.2	86240.00	36353610.00	3635361.00	Gen	-
50	50092	Bareilly	Moradabad	Jigar vihar yojna	CC-1 (Lease) Corner	Community Center Plot	1481.82	1.5	42350.00	62755077.00	6275508.00	Gen	-
51	50093	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-71	Shop	17.49	N/A	1523890.00	1523890.00	152389.00	Gen	-
52	50094	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-72	Shop	16.89	N/A	1484318.00	1484318.00	148432.00	Gen	-
53	50095	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-73	Shop	16.89	N/A	1484318.00	1484318.00	148432.00	Gen	-
54	50096	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-81	Shop	16.52	N/A	1460903.00	1460903.00	146090.00	Gen	-
55	50097	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-82	Shop	16.52	N/A	1460903.00	1460903.00	146090.00	Gen	-
56	50098	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-83	Shop	16.52	N/A	1460903.00	1460903.00	146090.00	Gen	-
57	50099	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-84	Shop	16.52	N/A	1460903.00	1460903.00	146090.00	Gen	-
58	50100	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	SF-71	Shop	16.07	N/A	1431599.00	1431599.00	143160.00	Gen	-
59	50101	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	SF-60	Shop	13.38	N/A	1256885.00	1256885.00	125689.00	Gen	-
60	50102	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	SF-62	Shop	7.73	N/A	889858.00	889858.00	88986.00	Gen	-
61	50103	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	SF-96	Shop	7.73	N/A	889858.00	889858.00	88986.00	Gen	-
62	50104	Bareilly	Chandausi	Sambhal Gate Yojna-1	INS-3 (Corner)	Institution Plot	1644.23	1.00	27720.00	45578056.00	4557806.00	Gen	-
63	50105	Bareilly	Rampur	Rampur Yojna-3	S-13	Shop	8.50	NA	800000.00	800000.00	80000.00	GEN	-
मा० न्यायालय में विचारित प्रकरण तथा अन्य अपरिहार्य कारणों से प्रस्तावित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती है।													
आरक्षित श्रेणी की सम्पत्तियों हेतु आवेदकों द्वारा आरक्षण सम्बन्धी प्रमाण पत्र भी ई-नीलामी पोर्टल पर "Other Document" में अपलोड किया जाना होगा।													
यदि किसी आवेदक द्वारा आरक्षित श्रेणी की सम्पत्ति के विरुद्ध बोली में प्रतिभाग किया जाता है और बाद में यह पाया जाता है कि सम्बन्धित बोलीदाता उस आरक्षण श्रेणी का नहीं है तो अपूर्ण/अवैध आवेदन मानते हुए समस्त टोकन धनराशि जब्त कर ली जाएगी, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा।													
ई-नीलामी में प्रस्तावित सम्पत्तियों का विवरण परिषद की वेबसाइट एवं ई-नीलामी पोर्टल उपलब्ध है। रera में पंजीकृत प्रोजेक्ट्स से सम्बन्धित सम्पत्तियों के समुच्च रेरा पंजीकरण संख्या का उल्लेख किया गया है।													
परिषद की समस्त प्रकार की सम्पत्तियां "जहां है जैसे है" के आधार पर निस्तारित की जाएंगी।													
समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय भूखण्डों पर भौतिक कब्जा प्राप्ति के 05 वर्ष के अन्दर मानचित्र स्वीकृत कराते हुए निर्माण कार्य पूर्ण करना होगा।। ससमय निर्माण पूर्ण न किए जाने की दशा में नियमानुसार अनिर्माण शुल्क/समयवृद्धि शुल्क देय होगा।													
परिषद की समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय/बौद्धिक सम्पत्तियां परिषद की सम्पत्ति निस्तारण की विनियमावली-2016 में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन निस्तारित की जाएंगी।													
यदि किसी सम्पत्ति के विरुद्ध एकल बोली प्राप्त होती है तो मा० परिषद की 268वीं बोर्ड बैठक के मद संख्या-268/20 पर अनुमोदित प्रस्ताव के अधीन निर्णय लिया जाएगा।													